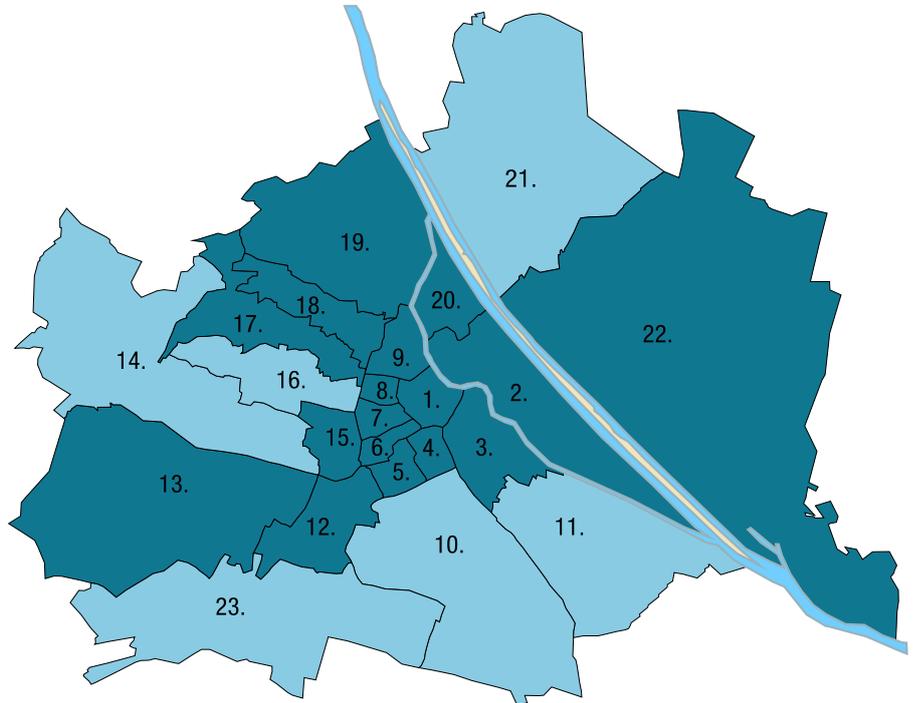


# Preisspiegel Wien

## Wohnungen Neubau Miete

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 12,00
- € 12,01 - € 14,00
- € 14,01 - € 15,00
- über € 15,00



Bezirk	<80 m <sup>2</sup>	81-129 m <sup>2</sup>	>130 m <sup>2</sup>	Durchschnitt/m <sup>2</sup>
1., Innere Stadt	23,61	21,14	28,83	24,39
2., Leopoldstadt	18,30	16,82	15,13	17,63
3., Landstraße	16,58	15,32	13,95	15,85
4., Wieden	17,74	14,72	16,01	16,33
5., Margareten	16,57	16,06	k.A.	16,21
6., Mariahilf	16,42	16,98	k.A.	16,65
7., Neubau	17,73	16,31	16,68	16,73
8., Josefstadt	16,59	12,46	15,67	16,05
9., Alsergrund	16,95	17,35	19,43	17,34
10., Favoriten	15,19	14,24	k.A.	14,97
11., Simmering	14,69	13,30	k.A.	14,40
12., Meidling	16,06	13,19	k.A.	15,51
13., Hietzing	16,92	15,09	22,25	16,43
14., Penzing	14,80	12,80	k.A.	14,36
15., Rudolfshiem-Fünfhaus	15,71	15,10	k.A.	15,14
16., Ottakring	14,97	14,81	k.A.	14,89
17., Hernals	15,96	12,68	13,98	15,02
18., Währing	15,30	15,99	17,63	15,95
19., Döbling	15,73	17,86	18,40	17,46
20., Brigittenau	15,20	16,42	k.A.	15,63
21., Floridsdorf	14,86	12,52	14,01	14,08
22., Donaustadt	16,35	17,07	13,47	16,55
23., Liesing	14,69	14,15	k.A.	14,62

Gesamtanzahl der Objekte: 4366

Datenbasis: September 2018

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.